

## 平成29年度 長期優良住宅化リフォーム推進事業提案申請書(提案型)

## 応募書類のチェック表

## ■提案書類のチェック

様式	タイトル	主なチェック項目	確認
	ホームページ上の入力について	ホームページ上の申請書の入力において、申請内容を決定しているか	■
	提案書全体について	手書きによる修正を行っていないか	■
様式1-1	提案申請書	提案者(グループ提案の場合は代表提案者)の押印がされているか	■
		提案者は本補助金の交付を受けて事業を行う施工業者または買取再販業者であるか	■
様式1-2(1)	事業者の公表情報一覧	(グループ提案の場合)全ての構成者が記入されているか	■
様式1-2(2)	グループ提案における構成者(代表提案者を除く)の事業者情報一覧	(グループ提案の場合)全ての構成者の押印がされているか	■
様式2	リフォーム工事の概算実績	リフォーム工事の過去の概算実績が記載されているか	■
様式3-1	事業計画及び補助金申請額	補助申請額を200万円または100万円から選択しているか	■
		補助申請額が、1住戸あたり上限額以内となっているか	■
		三世帯同居改修工事を実施する場合、補助申請額は、性能向上に資するリフォーム工事の補助申請額(上記の100万円・200万円)に加え、三世帯同居改修工事の補助申請額の上限50万円を上乗せした上限150万円・250万円を超えていないか また、三世帯同居改修工事の補助申請額が上限額(50万円)を超えていないか	■
		補助申請総額が下限以下ではないか(下限:10万円)	■
様式3-2	事業計画及び補助金申請額	補助申請総額の合計で上限を超えていないか(単独提案の場合5,000万円、グループ提案の場合1億円)	■
様式4-1	提案型長期優良住宅化リフォーム工事の提案概要	提案項目を選択しているか(その他の場合を選択した場合は、提案項目を記入しているか)	■
様式4-2	提案型長期優良住宅化リフォーム工事の提案概要(提案の詳細内容)	提案の詳細について、提案の種類ごとに5枚以内(参考資料は10枚以内)で説明しているか	■
様式4-3	性能項目別の措置の概要	提案する性能項目について、リフォームによる住宅性能の評価、および性能向上措置の概要・基準相当と判断する根拠を記載しているか	■

記入者	法人・団体名	氏名(自署)※
	株式会社〇〇リフォーム	△△ ○○

※ 氏名は自署で記入してください。

※赤字は記入例です。

様式1-1

申請日(記入日) 平成29年 5 月 XX 日

国土交通大臣 石井啓一 殿

平成29年度 長期優良住宅化リフォーム推進事業提案申請書 (提案型)

以下の内容により、長期優良住宅化リフォーム推進事業の提案を申請します。

提案番号	2	9	-	1	6	X	X	X	0	0	1
提案者種別	単独提案、グループ提案										
グループ名	□□□□□										
事業者種別★	リフォーム事業者(法人)、リフォーム事業者(個人)、買取再販業者										
法人・団体等の名称★	フリガナ	カブシキガイシャ〇〇リフォーム									印
		株式会社〇〇リフォーム									
支店・事業所名★	フリガナ	ホンシャ									
		本社									
代表者	役職名	▽▽									
	氏名	フリガナ	〇〇 □□								
		〇〇 □□									
住所★	〒	YYY	-	2345	〇〇県●●市△△区□□町 ▽丁目▽番地▽						
電話番号(一般受付用)★※1	DD-DDDD-DDDD										
法人番号(13桁)★※2	1234567890XXX										
許認可★	建設業許可の有無	■	有	□	無						
	宅建業許可の有無	■	有	□	無						
住宅瑕疵担保責任保険法人への登録(リフォーム瑕疵保険)の有無★※3		■	有	□	無						
登録住宅リフォーム事業者団体の構成員としての公表の有無★	一般社団法人マンション計画修繕施工協会(MKS)	■	有	□	無						
	一般社団法人日本住宅リフォーム産業協会(JERCO)	□	有	■	無						
	日本木造住宅耐震補強事業者協同組合(木耐協)	□	有	■	無						
	一般社団法人リノベーション住宅推進協議会(リノベ協)	□	有	■	無						
	一般社団法人ベターライフリフォーム協会(BLR)	□	有	■	無						
	一般社団法人日本塗装工業会(JPMA)	□	有	■	無						
	一般社団法人リフォームパートナー協議会(RECACO)	□	有	■	無						
	一般社団法人全建総連リフォーム協会(全リ協)	□	有	■	無						
			□	有	□	無					
			□	有	□	無					
担当者連絡先※4	支店・事業所名	フリガナ	●●シテン								
			●●支店								
	住所	〒	YYY	-	2345	〇〇県●●市△△区□□町 ▽丁目▽番地▽					
	部署	営業部				役職	主任				
	氏名	フリガナ	〇〇 □□								
			〇〇 □□								
電話番号	固定	XXXX-YY-5555				(内線)	XXXX				
	携帯	XXX-YYYY-4444				FAX	XXXX				
メールアドレス	xxx.xxxxxx@yyyyyy.jp										

★:原則、採択後に評価室事務局のホームページ上に公開される項目です。

※1 公表する電話番号のため、消費者の方からの問い合わせに対応できるものとして下さい。

※2 法人の場合は、法人番号指定通知書、又は国税庁法人番号公表サイトにおいて公表されている13桁の番号を記入して下さい。(個人事業主の場合は不要です。)

※3 住宅瑕疵担保責任保険法人とは、「株式会社住宅あんしん保証」、「住宅保証機構株式会社」、「株式会社日本住宅保証検査機構」、「株式会社ハウズジェン」、「ハウスプラス住宅保証株式会社」の5法人を指します。

※4 事務局から個別の事業内容に関する問い合わせを行いますので、これに速やかに対応可能な連絡先として下さい。

事業者の公表情報一覧(グループ提案の場合は代表提案者を含む全構成者を記載)

1 枚 / 1 枚

事業者番号 (非公表)	事業者 種別	法人・団体等 の名称	支店・ 事業所名	所在地		連絡先	法人番号 (13桁)※2	許認可		住宅瑕疵担保 責任保険法人 への登録(リ フォーム瑕疵保 険)の有無※3	登録団体名
				郵便番号	住所	電話番号 (一般受付用)※1		建設業許 可の有無	宅建業許 可の有無		
16XXXX01	リフォーム 事業者(法 人)	株式会社○ ○リフォーム	本社	YYY-2345	○○県●●市 △△区□□町 ▽丁目▽番地 ▽	DD-DDDD-DDDD	1234567890XXX	○	○	○	(一社)マンション計画修繕施工協会
16XXXX02	リフォーム 事業者(法 人)	株式会社○ ○工務店	□□事業所	YYY-6789	●●県△△市 □□区▽▽町 ○丁目○番地 ○	PPP-PPP-PPPP	9876543210XXX	○	○	○	(一社)日本住宅リフォーム産業協会

※1 公表する電話番号のため、消費者の方からの問い合わせに対応できるものとして下さい。  
 ※2 法人の場合は、法人番号指定通知書、又は国税庁法人番号公表サイトにおいて公表されている13桁の番号を記入して下さい。(個人事業主の場合は不要です。)  
 ※3 住宅瑕疵担保責任保険法人とは、「株式会社住宅あんしん保証」、「住宅保証機構株式会社」、「株式会社日本住宅保証検査機構」、「株式会社ハウスジーメン」、「ハウスプラス住宅保証株式会社」の5法人を指します。

## グループ提案における構成者(代表提案者を除く)の事業者情報一覧

提案番号	2 9 - 1 6 X X X 0 0 2									
提案者種別	単独提案、グループ提案									
グループ名	□□□□□									
事業者種別★	リフォーム事業者(法人)、リフォーム事業者(個人)、買取再販業者、その他									
法人・団体等の名称★	フリガナ	カブシキガイシャ〇〇コウムテン								印
		株式会社〇〇工務店								
支店・事業所名★	フリガナ	□□ジギョウシヨ								
		□□事業所								
代表者	役職名	▽▽								
	氏名	フリガナ	△△ □□							
		△△ □□								
住所★	〒 YYY - 6789 ●●県△△市□□区▽▽町 ○丁目○番地○									
電話番号(一般受付用)★※1	PPP-PPP-PPPP									
法人番号(13桁)★※2	9876543210XXX									
許認可★	建設業許可の有無	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無								
	宅建業許可の有無	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無								
住宅瑕疵担保責任保険法人への登録(リフォーム瑕疵保険)の有無★※3										
登録住宅リフォーム事業者団体の構成員としての公表の有無★	一般社団法人マンション計画修繕施工協会(MKS)	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無								
	一般社団法人日本住宅リフォーム産業協会(JERCO)	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無								
	日本木造住宅耐震補強事業者協同組合(木耐協)	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無								
	一般社団法人リノベーション住宅推進協議会(リノベ協)	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無								
	一般社団法人ベターライフリフォーム協会(BLR)	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無								
	一般社団法人日本塗装工業会(JPMA)	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無								
	一般社団法人リフォームパートナー協議会(RECACO)	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無								
	一般社団法人全建総連リフォーム協会(全リ協)	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無								
		<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無								
		<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無								
		<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無								
担当者連絡先※4	支店・事業所名	フリガナ	□□ジギョウシヨ							
			□□事業所							
	住所	〒 YYY - 2345 ○○県●●市△△区□□町 ▽丁目▽番地▽								
	部署	営業部				役職	主任			
	氏名	フリガナ	△△ □□							
			△△ □□							
	電話番号	固定	ZZZ-ZZZ-ZZZZ				(内線)	YYYY		
	携帯	XXX-ZZZZ-YYYY				FAX	XXXX			
	メールアドレス	zzz.zzz@xxxx.jp								

★:原則、採択後に評価室事務局のホームページ上に公開される項目です。

※1 公表する電話番号のため、消費者の方からの問い合わせに対応できるものとして下さい。

※2 法人の場合は、法人番号指定通知書、又は国税庁法人番号公表サイトにおいて公表されている13桁の番号を記入して下さい。(個人事業主の場合は不要です。)

※3 住宅瑕疵担保責任保険法人とは、「株式会社住宅あんしん保証」、「住宅保証機構株式会社」、「株式会社日本住宅保証検査機構」、「株式会社ハウスジューメン」、「ハウスプラス住宅保証株式会社」の5法人を指します。

※4 事務局から個別の事業内容に関する問い合わせを行いますので、これに速やかに対応可能な連絡先として下さい。

## リフォーム工事の概算実績

- ・提案者の直近3年(年、年度、会計年度いずれも可)の総工事費、及びリフォーム工事の概算実績(件数・総工事費)を記入してください。
- ・グループ提案の場合、グループ構成者の合計値を記載してください。

	平成26年(度)		平成27年(度)		平成28年(度)		3年間合計	
戸建住宅・共同住宅等専用部分のリフォーム工事戸数	130	戸	120	戸	170	戸	420	戸
共同住宅等共用部分のリフォーム工事棟数	3	棟	5	棟	8	棟	16	棟
リフォーム工事の総工事費	225,000	千円	270,000	千円	343,000	千円	838,000	千円
リフォーム工事以外を含む総工事費	450,000	千円	540,000	千円	350,000	千円	1,340,000	千円
代表提案者の資本金	10,000					千円		

(注1) 消費税等は除いた額を記載してください。

(注2) 平成28年(度)の実績が分からない場合は、平成25年(度)から平成27年(度)の実績を記入してください。

事業計画及び補助金申請額(1)/戸建住宅

■補助額の算定

NO.	対象 住戸数	性能向上に資するリフォーム工事の補助申請額の算定										三世帯同居改修工事の補助申請額の算定				補助 申請額	
		(1)特定性能向上リ フォーム工事費		(2)その他性能向上リフォーム 工事費			(3)インスペクション、リフォーム 履歴作成、維持保全計画作成、 リフォーム瑕疵保険に係る費用			小計	補助 上限額	性能向上 に資する リフォーム 工事の 補助申請 額	(4)三世帯同居改修 工事		補助 上限額		三世帯同 居改修工 事の補助 申請額
		特定性能 向上工事 に係る事 業費	補助額算 定用小計	その他性 能向上工 事に係る 事業費	事業費の 1/3	補助額算 定用小計	インスペ クション等 ※に係る 費用	リフォー ム瑕疵保 険に係る 費用	補助額算 定用小計				三世帯同 居改修工 事に係る 事業費	事業費の 1/3			
		(戸)	(千円)	(千円)	(千円)	(千円)	(千円)	(千円)	(千円)	(千円)	(千円)	(千円)	(千円)	(千円)	(千円)		(千円)
	A	B	C=B× 1/3	D	E=D×1/3	F:「C」、「E」 のいずれ か低い値	G	H	I=(G+H)× 1/3	J=C+F+ I	(1):100万円 (2):200万円	K:「J」と「A×補 助上限額」のい ずれか低い値	L	M=L×1/3	50万円	N:「O」と「A×補 助上限額」のい ずれか低い値	O=K+N
戸提 - 1	1	3,800	1,266	300	100	100	50	100	50	1,416	2,000	1,416	2,500	833	500	500	1,916
戸提 -																	
戸提 -																	
戸提 -																	
戸提 -																	
計	1	3,800	1,266	300	100	100	50	100	50	1,416	2,000	1,416	2,500	833	500	500	1,916

※)インスペクション等に係る費用には、インスペクションの他にリフォーム履歴作成、維持保全計画作成に係る費用を含みます。

(注1)消費税等は除いた額を記入してください。

(注2)1住戸あたりの補助申請の限度額は、全ての性能項目で認定基準又は認定基準相当とする場合は200万円、その他の場合は100万円としてください。

事業計画及び補助金申請額(1) / 共同住宅等専用部分

■補助額の算定

NO.	対象 住戸数	性能向上に資するリフォーム工事の補助申請額の算定											三世帯同居改修工事の補助申請額の算定				補助 申請額
		(1)特定性能向上リ フォーム工事費		(2)その他性能向上リフォーム 工事費			(3)インスペクション、リフォーム 履歴作成、維持保全計画作成、 リフォーム瑕疵保険に係る費用			小計	補助 上限額	性能向上 に資する リフォーム 工事の 補助申請 額	(4)三世帯同居改修 工事		補助 上限額	三世帯同 居改修工 事の補助 申請額	
		特定性能 向上工事 に係る事 業費	補助額算 定用小計	その他性 能向上工 事に係る 事業費	事業費の 1/3	補助額算 定用小計	インスペ クション等 ※に係る 費用	リフォーム 瑕疵保 険に係る 費用	補助額算 定用小計				三世帯同 居改修工 事に係る 事業費	事業費の 1/3			
		(戸)	(千円)	(千円)	(千円)	(千円)	(千円)	(千円)	(千円)	(千円)	(千円)	(千円)	(千円)	(千円)	(千円)	(千円)	
	A	B	C=B× 1/3	D	E=D×1/3	F:「C」、「E」 のいずれ か低い値	G	H	I=(G+H)× 1/3	J=C+F+ I	(1):100万円 (2):200万円	K:「J」と「A×補 助上限額」のい ずれか低い値	L	M=L×1/3	50万円	N:「O」と「A×補 助上限額」のい ずれか低い値	O=K+N
共専提 - 1	1	4,500	1,500	0	0	0	30	0	10	1,510	1000	1000	0	0	0	0	1000
共専提 -																	
共専提 -																	
共専提 -																	
共専提 -																	
計	1	4,500	1,500	0	0	0	30	0	10	1,510	1,000	1,000	0	0	0	0	1,000

※)インスペクション等に係る費用には、インスペクションの他にリフォーム履歴作成、維持保全計画作成に係る費用を含みます。  
 (注1)消費税等は除いた額を記入してください。  
 (注2)1住戸あたりの補助申請の限度額は、全ての性能項目で認定基準又は認定基準相当とする場合は200万円、その他の場合は100万円としてください。

事業計画及び補助金申請額(1) / 共同住宅等共用部分

■補助額の算定

NO.	対象 住戸数	性能向上に資するリフォーム工事の補助申請額の算定											三世帯同居改修工事の補助申請額の算定				補助 申請額
		(1)特定性能向上リ フォーム工事費		(2)その他性能向上リフォーム 工事費			(3)インスペクション、リフォーム履 歴作成、維持保全計画作成、 リフォーム瑕疵保険に係る費用			小計	補助 上限額	性能向上 に資する リフォーム 工事の 補助申請 額	(4)三世帯同居改修 工事		補助 上限額	三世帯同 居改修工 事の補助 申請額	
		特定性能 向上工事 に係る事 業費	補助額算 定用小計	その他性 能向上工 事に係る 事業費	事業費の 1/3	補助額算 定用小計	インスペ クション等 ※に係る 費用	リフォーム 瑕疵保 険に係る 費用	補助額算 定用小計				三世帯同 居改修工 事に係る 事業費	事業費の 1/3			
		(戸)	(千円)	(千円)	(千円)	(千円)	(千円)	(千円)	(千円)	(千円)	(千円)	(千円)	(千円)	(千円)	(千円)	(千円)	
A	B	C=B× 1/3	D	E=D×1/3	F:「C」、「E」 のいずれ か低い値	G	H	I=(G+H)× 1/3	J=C+F+ I	(1):100万円 (2):200万円	K:「J」と「A×補 助上限額」のい ずれか低い値	L	M=L×1/3	50万円	N:「O」と「A×補 助上限額」のい ずれか低い値	O=K+N	
共用提 - 1	25	50,000	16,666	1,500	500	500	100	0	33	17,199	1,000	17,199	0	0	0	0	17,199
共用提 -																	
共用提 -																	
共用提 -																	
共用提 -																	
計	25	50,000	16,666	1,500	500	500	100	0	33	17,199	1,000	17,199	0	0	0	0	17,199

※)インスペクション等に係る費用には、インスペクションの他にリフォーム履歴作成、維持保全計画作成に係る費用を含みます。  
 (注1)消費税等は除いた額を記入してください。  
 (注2)1住戸あたりの補助申請の限度額は、全ての性能項目で認定基準又は認定基準相当とする場合は200万円、その他の場合は100万円としてください。

事業計画及び補助金申請額(2)

(1)事業費の計算

				戸建住宅		共同住宅等専用部分		共同住宅等共用部分		合計	
長期優良住宅化リフォーム 工事に係る総事業費	事業費	(1)特定性能向上工事	①=(B)	3,800	千円	4,500	千円	50,000	千円	58,300	千円
	事業費	(2)その他性能向上工事	②=(D)	300	千円	0	千円	33	千円	333	千円
	事業費	(3)インスペクション・ 維持保全計画作成、 及びリフォーム瑕疵保険	③=(G+H)	150	千円	30	千円	0	千円	180	千円
三世代同居改修工事の 補助申請額の算定	事業費	(4)三世代同居改修工事	④=(L)	2,500	千円	0	千円	0	千円	2,500	千円
事業費合計		⑤=①+②+③+④		6,750	千円	4,530	千円	50,033	千円	61,313	千円

(2)補助申請額の計算

		戸建住宅		共同住宅等専用部分		共同住宅等共用部分		合計			
補助額合計		⑤=P		1,916	千円	1,000	千円	17,199	千円	20,115	千円
補助下限額に収まっているかの確認 (収まっている場合はチェック)		P ≥ 100千円		■							

■他の補助金の有無

本事業以外に国の補助金(国費が充当されている地方公共団体の補助金を含む)を申請又は受領する予定の有無をチェックし、有る場合は事業名及び本事業との区分けを明記してください

他の補助金有り	■	市町村の耐震の補助金を使いますので、該当箇所は含まず申請します。
他の補助金無し	□	

(注1)消費税等は除いた額を記入してください。

平成29年度 長期優良住宅化リフォーム推進事業提案申請書(提案型)

提案型長期優良住宅化リフォーム工事の提案内容

戸提-1

戸数 1 戸

構造  木造  鉄骨造  RC造  SRC造  その他[ ]

■提案概要

主な提案項目※  
(いずれか1つ)

①提案項目(複数選択可能)

ハード 技術	劣化対策	<input type="checkbox"/> 現場で施工可能なK3相当の防腐・防蟻措置 <input type="checkbox"/> 防腐・防蟻処理の施工状況の検査方法 <input checked="" type="checkbox"/> 基礎高さ300mm未満の雨はね防止措置 <input type="checkbox"/> 既存外壁を存置したまま、外壁を通気構造化する工法 <input type="checkbox"/> 施工負担が小さい床下換気口増設 <input type="checkbox"/> 施工負担が小さい床下防湿措置 <input type="checkbox"/> 構造耐力上主要な部分の発錆補修 <input type="checkbox"/> 評価基準にわずかに満たない場合の中性化進行抑制技術や維持管理の方針等 <input type="checkbox"/> 飛来塩分に起因する劣化事象の劣化進行抑制技術や維持管理の方針 <input type="checkbox"/> その他	<input checked="" type="checkbox"/>
	耐震性	<input checked="" type="checkbox"/> ホールダウン金物等を用いない耐震補強 <input type="checkbox"/> 構造計画を適切に行う体制整備や各職種の連携 <input type="checkbox"/> 他の性能向上とあわせた合理的・低コストの総合的な耐震改修 <input type="checkbox"/> 減築等と具体的な耐震補強工法の組み合わせによる合理的・低コストの耐震改修 <input type="checkbox"/> 新たな耐震補強工法の活用提案 <input type="checkbox"/> その他	<input type="checkbox"/>
	省エネルギー対策	<input type="checkbox"/> 住戸の類型に合わせた合理的な断熱性能向上 <input type="checkbox"/> 共用部分に影響する専用部分の改修について、合意形成を得るための取組みや工夫 <input type="checkbox"/> ライフステージに応じた断熱改修 <input type="checkbox"/> 既存住宅の特性を踏まえた、現実的、合理的な省エネルギー性能確保の工夫 <input type="checkbox"/> その他	<input type="checkbox"/>
	計画・維持管理等	維持管理・更新の容易性 <input type="checkbox"/> 将来的な埋設配管の是正の実現性を担保する具体的な仕組み <input type="checkbox"/> 個々の課題に基づき合意形成を得るための取組みや工夫 <input type="checkbox"/> その他 その他 ※高齢者等対策、可変性等 <input type="checkbox"/> 将来変更・更新する部分の具体的な構工法に関する提案 <input type="checkbox"/> 既存の技術を合理的に組み合わせた提案 <input type="checkbox"/> その他	<input type="checkbox"/>
ソフト 技術	生産・流通体制(ソフト技術全般)	<input type="checkbox"/> 各種調査やリフォーム工事に関するモデルケース等を示す提案 <input type="checkbox"/> 新築における取組み等を活かした、リフォームならではの業務展開 <input type="checkbox"/> 消費者へのメリットの提供及び見える化 <input type="checkbox"/> リフォームの特性を踏まえた人材育成 <input type="checkbox"/> その他	<input type="checkbox"/>

※主な提案項目は、審査の際にどの専門委員会に主に審査を受けるかを定めるものです。いずれか1つにチェックを入れてください。

②提案概要

タイトル: ○△□

提案しようとする内容を簡潔に記入してください。

平成29年度 長期優良住宅化リフォーム推進事業提案申請書(提案型)

提案型長期優良住宅化リフォーム工事の提案内容

共専提-1

戸数 1 戸

構造 木造 鉄骨造 RC造 SRC造 その他[ ]

■提案概要

主な提案項目※  
(いずれか1つ)

①提案項目 (複数選択可能)

ハード 技術	劣化対策	<input type="checkbox"/> 現場で施工可能なK3相当の防腐・防蟻措置 <input type="checkbox"/> 防腐・防蟻処理の施工状況の検査方法 <input type="checkbox"/> 基礎高さ300mm未満の雨はね防止措置 <input type="checkbox"/> 既存外壁を存置したまま、外壁を通気構造化する工法 <input type="checkbox"/> 施主負担が小さい床下換気口増設 <input type="checkbox"/> 施主負担が小さい床下防湿措置 <input type="checkbox"/> 構造耐力上主要な部分の発錆補修 <input type="checkbox"/> 評価基準にわずかに満たない場合の中性化進行抑制技術や維持管理の方針等 <input type="checkbox"/> 飛来塩分に起因する劣化事象の劣化進行抑制技術や維持管理の方針 <input type="checkbox"/> その他	<input type="checkbox"/>	
	耐震性	<input type="checkbox"/> ホールダウン金物等を用いない耐震補強 <input type="checkbox"/> 構造計画を適切に行う体制整備や各職種の連携 <input type="checkbox"/> 他の性能向上とあわせた合理的・低コストの総合的な耐震改修 <input type="checkbox"/> 減築等と具体的な耐震補強工法の組み合わせによる合理的・低コストの耐震改修 <input type="checkbox"/> 新たな耐震補強工法の活用提案 <input type="checkbox"/> その他	<input type="checkbox"/>	
	省エネルギー対策	<input checked="" type="checkbox"/> 住戸の類型に合わせた合理的な断熱性能向上 <input type="checkbox"/> 共用部分に影響する専用部分の改修について、合意形成を得るための取組みや工夫 <input type="checkbox"/> ライフステージに応じた断熱改修 <input type="checkbox"/> 既存住宅の特性を踏まえた、現実的、合理的な省エネルギー性能確保の工夫 <input type="checkbox"/> その他	<input checked="" type="checkbox"/>	
	計画・維持管理 等	維持管理・更新の 容易性	<input type="checkbox"/> 将来的な埋設配管の是正の実現性を担保する具体的な仕組み <input type="checkbox"/> 個々の課題に基づき合意形成を得るための取組みや工夫 <input type="checkbox"/> その他	<input type="checkbox"/>
		その他 ※高齢者等対策、 可変性等	<input type="checkbox"/> 将来変更・更新する部分の具体的な構工法に関する提案 <input type="checkbox"/> 既存の技術を合理的に組み合わせた提案 <input type="checkbox"/> その他	<input type="checkbox"/>
ソフト 技術	生産・流通体制 (ソフト技術全般)	<input type="checkbox"/> 各種調査やリフォーム工事に関するモデルケース等を示す提案 <input type="checkbox"/> 新築における取組み等を活かした、リフォームならではの業務展開 <input type="checkbox"/> 消費者へのメリットの提供及び見える化 <input type="checkbox"/> リフォームの特性を踏まえた人材育成 <input type="checkbox"/> その他	<input type="checkbox"/>	

※主な提案項目は、審査の際にどの専門委員会で主に審査を受けるかを定めるものです。いずれか1つにチェックを入れてください。

②提案概要

タイトル: ○△□

提案しようとする内容を簡潔に記入してください。

平成29年度 長期優良住宅化リフォーム推進事業提案申請書(提案型)

提案型長期優良住宅化リフォーム工事の提案内容

共用提-1

戸数	25	戸	棟数	1	棟
----	----	---	----	---	---

構造	<input type="checkbox"/> 木造	<input type="checkbox"/> 鉄骨造	<input checked="" type="checkbox"/> RC造	<input type="checkbox"/> SRC造	<input type="checkbox"/> その他[ ]
----	-----------------------------	------------------------------	---	-------------------------------	---------------------------------

■提案概要

主な提案項目※  
(いずれか1つ)

①提案項目 (複数選択可能)

ハード 技術	劣化対策	<input type="checkbox"/> 現場で施工可能なK3相当の防腐・防蟻措置 <input type="checkbox"/> 防腐・防蟻処理の施工状況の検査方法 <input type="checkbox"/> 基礎高さ300mm未満の雨はね防止措置 <input type="checkbox"/> 既存外壁を存置したまま、外壁を通気構造化する工法 <input type="checkbox"/> 施主負担が小さい床下換気口増設 <input type="checkbox"/> 施主負担が小さい床下防湿措置 <input type="checkbox"/> 構造耐力上主要な部分の発錆補修 <input checked="" type="checkbox"/> 評価基準にわずかに満たない場合の中性化進行抑制技術や維持管理の方針等 <input type="checkbox"/> 飛来塩分に起因する劣化事象の劣化進行抑制技術や維持管理の方針 <input type="checkbox"/> その他	<input checked="" type="checkbox"/>	
	耐震性	<input type="checkbox"/> ホールダウン金物等を用いない耐震補強 <input type="checkbox"/> 構造計画を適切に行う体制整備や各職種の連携 <input type="checkbox"/> 他の性能向上とあわせた合理的・低コストの総合的な耐震改修 <input type="checkbox"/> 減築等と具体的な耐震補強工法の組み合わせによる合理的・低コストの耐震改修 <input type="checkbox"/> 新たな耐震補強工法の活用提案 <input type="checkbox"/> その他	<input type="checkbox"/>	
	省エネルギー対策	<input type="checkbox"/> 住戸の類型に合わせた合理的な断熱性能向上 <input type="checkbox"/> 共用部分に影響する専用部分の改修について、合意形成を得るための取組みや工夫 <input type="checkbox"/> ライフステージに応じた断熱改修 <input type="checkbox"/> 既存住宅の特性を踏まえた、現実的、合理的な省エネルギー性能確保の工夫 <input type="checkbox"/> その他	<input type="checkbox"/>	
	計画・維持管理等	維持管理・更新の容易性	<input type="checkbox"/> 将来的な埋設配管の是正の実現性を担保する具体的な仕組み <input type="checkbox"/> 個々の課題に基づき合意形成を得るための取組みや工夫 <input type="checkbox"/> その他	<input type="checkbox"/>
		その他 ※高齢者等対策、可変性等	<input type="checkbox"/> 将来変更・更新する部分の具体的な構工法に関する提案 <input type="checkbox"/> 既存の技術を合理的に組み合わせた提案 <input type="checkbox"/> その他	<input type="checkbox"/>
ソフト技術	生産・流通体制 (ソフト技術全般)	<input type="checkbox"/> 各種調査やリフォーム工事に関するモデルケース等を示す提案 <input type="checkbox"/> 新築における取組み等を活かした、リフォームならではの業務展開 <input type="checkbox"/> 消費者へのメリットの提供及び見える化 <input type="checkbox"/> リフォームの特性を踏まえた人材育成 <input type="checkbox"/> その他	<input type="checkbox"/>	

※主な提案項目は、審査の際にどの専門委員会で主に審査を受けるかを定めるものです。いずれか1つにチェックを入れてください。

②提案概要

タイトル: ○△□

提案しようとする内容を簡潔に記入してください。

※この様式は、ホームページからダウンロードして作成、印刷し、他の様式とともに郵送してください。

様式4-2

平成29年度 長期優良住宅化リフォーム推進事業提案申請書(提案型)

事業者番号

■提案概要

戸提-1

③提案の詳細内容(提案の種類ごとに5枚以内かつ参考資料は10枚以内)

1枚 / 枚中

タイトル：○△□

提案しようとする内容を簡潔に記入してください。

平成29年度 長期優良住宅化リフォーム推進事業提案申請書(提案型)

■性能項目別の措置の概要

戸提-1

■	長期優良住宅(増改築)の認定取得を予定している
■	認定取得における面積基準の内容を確認・把握している

・認定基準相当、評価基準相当を選択する場合は、当該性能向上措置により、各々の基準に相当していると判断することができる根拠を示してください。

項目	リフォームによる住宅性能の評価	性能向上措置の概要・基準相当と判断する根拠
構造 躯体等 の劣化 対策	<input checked="" type="checkbox"/> 認定基準	認定基準相当または評価基準相当とする場合、性能向上措置の概要と基準相当と判断する根拠を記入ください。(500字以内)
	<input type="checkbox"/> 認定基準相当	
	<input type="checkbox"/> 評価基準	
	<input type="checkbox"/> 評価基準相当	
耐震性	<input checked="" type="checkbox"/> 認定基準	認定基準相当または評価基準相当とする場合、性能向上措置の概要と基準相当と判断する根拠を記入ください。(500字以内)
	<input type="checkbox"/> 認定基準相当	
	<input type="checkbox"/> 評価基準	
省エネ ルギー 対策	<input checked="" type="checkbox"/> 認定基準	認定基準相当または評価基準相当とする場合、性能向上措置の概要と基準相当と判断する根拠を記入ください。(500字以内)
	<input type="checkbox"/> 認定基準相当	
	<input type="checkbox"/> 評価基準	
	<input type="checkbox"/> 評価基準相当	
	<input type="checkbox"/> 評価基準未滿	
維持 管理・ 更新の 容易性	<input checked="" type="checkbox"/> 認定基準	認定基準相当または評価基準相当とする場合、性能向上措置の概要と基準相当と判断する根拠を記入ください。(500字以内)
	<input type="checkbox"/> 認定基準相当	
	<input type="checkbox"/> 評価基準	
	<input type="checkbox"/> 評価基準相当	
	<input type="checkbox"/> 評価基準未滿	

平成29年度 長期優良住宅化リフォーム推進事業提案申請書(提案型)

■性能項目別の措置の概要

共専提-1

□	長期優良住宅(増改築)の認定取得を予定している
□	認定取得における面積基準の内容を確認・把握している

・認定基準相当、評価基準相当を選択する場合は、当該性能向上措置により、各々の基準に相当していると判断することができる根拠を示してください。

項目	リフォームによる住宅性能の評価	性能向上措置の概要・基準相当と判断する根拠
構造躯体等の劣化対策	<input type="checkbox"/> 認定基準	認定基準相当または評価基準相当とする場合、性能向上措置の概要と基準相当と判断する根拠を記入ください。(500字以内)
	<input type="checkbox"/> 認定基準相当	
	<input checked="" type="checkbox"/> 評価基準	
	<input type="checkbox"/> 評価基準相当	
耐震性	<input checked="" type="checkbox"/> 認定基準	認定基準相当または評価基準相当とする場合、性能向上措置の概要と基準相当と判断する根拠を記入ください。(500字以内)
	<input type="checkbox"/> 認定基準相当	
	<input type="checkbox"/> 評価基準	
省エネルギー対策	<input type="checkbox"/> 認定基準	認定基準相当または評価基準相当とする場合、性能向上措置の概要と基準相当と判断する根拠を記入ください。(500字以内)
	<input type="checkbox"/> 認定基準相当	
	<input checked="" type="checkbox"/> 評価基準	
	<input type="checkbox"/> 評価基準相当	
	<input type="checkbox"/> 評価基準未滿	
維持管理・更新の容易性	<input type="checkbox"/> 認定基準	認定基準相当または評価基準相当とする場合、性能向上措置の概要と基準相当と判断する根拠を記入ください。(500字以内)
	<input checked="" type="checkbox"/> 認定基準相当	
	<input type="checkbox"/> 評価基準	
	<input type="checkbox"/> 評価基準相当	
	<input type="checkbox"/> 評価基準未滿	
高齢者等対策	<input type="checkbox"/> 認定基準	認定基準相当または評価基準相当とする場合、性能向上措置の概要と基準相当と判断する根拠を記入ください。(500字以内)
	<input type="checkbox"/> 認定基準相当	
	<input type="checkbox"/> 評価基準	
	<input checked="" type="checkbox"/> 評価基準相当	
	<input type="checkbox"/> 評価基準未滿	
可変性	<input type="checkbox"/> 認定基準	認定基準相当または評価基準相当とする場合、性能向上措置の概要と基準相当と判断する根拠を記入ください。(500字以内)
	<input type="checkbox"/> 認定基準相当	
	<input checked="" type="checkbox"/> 認定基準未滿	

平成29年度 長期優良住宅化リフォーム推進事業提案申請書(提案型)

■性能項目別の措置の概要

共用提-1

□	長期優良住宅(増改築)の認定取得を予定している
□	認定取得における面積基準の内容を確認・把握している

・認定基準相当、評価基準相当を選択する場合は、当該性能向上措置により、各々の基準に相当していると判断することができる根拠を示してください。

項目	リフォームによる住宅性能の評価	性能向上措置の概要・基準相当と判断する根拠
構造躯体等の劣化対策	<input checked="" type="checkbox"/> 認定基準	認定基準相当または評価基準相当とする場合、性能向上措置の概要と基準相当と判断する根拠を記入ください。(500字以内)
	<input type="checkbox"/> 認定基準相当	
	<input type="checkbox"/> 評価基準	
	<input type="checkbox"/> 評価基準相当	
耐震性	<input type="checkbox"/> 認定基準	認定基準相当または評価基準相当とする場合、性能向上措置の概要と基準相当と判断する根拠を記入ください。(500字以内)
	<input checked="" type="checkbox"/> 認定基準相当	
	<input type="checkbox"/> 評価基準	
省エネルギー対策	<input type="checkbox"/> 認定基準	認定基準相当または評価基準相当とする場合、性能向上措置の概要と基準相当と判断する根拠を記入ください。(500字以内)
	<input type="checkbox"/> 認定基準相当	
	<input type="checkbox"/> 評価基準	
	<input checked="" type="checkbox"/> 評価基準相当	
	<input type="checkbox"/> 評価基準未滿	
維持管理・更新の容易性	<input type="checkbox"/> 認定基準	認定基準相当または評価基準相当とする場合、性能向上措置の概要と基準相当と判断する根拠を記入ください。(500字以内)
	<input type="checkbox"/> 認定基準相当	
	<input type="checkbox"/> 評価基準	
	<input checked="" type="checkbox"/> 評価基準相当	
	<input type="checkbox"/> 評価基準未滿	
高齢者等対策	<input type="checkbox"/> 認定基準	認定基準相当または評価基準相当とする場合、性能向上措置の概要と基準相当と判断する根拠を記入ください。(500字以内)
	<input type="checkbox"/> 認定基準相当	
	<input type="checkbox"/> 評価基準	
	<input type="checkbox"/> 評価基準相当	
	<input checked="" type="checkbox"/> 評価基準未滿	
可変性	<input type="checkbox"/> 認定基準	認定基準相当または評価基準相当とする場合、性能向上措置の概要と基準相当と判断する根拠を記入ください。(500字以内)
	<input type="checkbox"/> 認定基準相当	
	<input checked="" type="checkbox"/> 認定基準未滿	